

GSB Facility Management GmbH  
Feldtmannstraße 143  
13088 Berlin

**B&O Bau und Gebäudetechnik  
GmbH & Co. KG**  
Börnstraße 37 - 41  
13086 Berlin  
Telefon +49 30 755422 0  
berlin@bo-gruppe.de  
buo.de/bau

Ansprechpartner:  
D. Ruhнау  
d.ruhnau@bo-gruppe.de

11.07.2024

## REFERENZBESCHEINIGUNG

Bauvorhaben:

**202454 - HQP Einstein Quartier Potsdam Block H – Neubau 144 WE**  
**202437 – HOWOGE – Skandinavische Str. 14-17 – Neubau Holz-Hybrid-Systembau 27 WE**  
**202463 – Pro Potsdam GmbH – Binsenhof 2-8g – Modernisierung / Instandsetzung 63 WE**  
**202537 – WG Märkische Heimat Ludwigsfelde – Modersinisierung / Instandsetzung 225 WE**  
**202565 – HOWOGE -Wilhelmstr./Mehringplatz/Friedrichstr. – Mod. / Instandsetzung 400 WE**  
**202509 – MFH Amselsteg 1, Stahnsdorf – Neubau 4 WE**

Das Unternehmen: GSB Facility Management GmbH  
Feldtmannstraße 143  
13088 Berlin

führt seit dem 01.04.2021 für den oben bezeichneten Auftraggeber im Rahmen der vorstehenden Bauaufträge Leistungen aus als

- Hauptauftragnehmer  
 ARGE-Mitglied des Hauptauftragnehmers  
 Nachunternehmer.

Art der Baumaßnahmen:  Neubau  Aus- und Umbau  Erhaltung

**Vom Referenznehmer auszufüllen:**

Stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen:

**Elektroarbeiten:**

Kabelverlegung, Endmontage, Verteilerbau, Hausanschluss, LWL-Anlage, Gegensprechanlage, Blitzschutz, Beleuchtung, Sicherheitsbeleuchtung, Zählerschrankmontage- und Verdrahtung

Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer: 10 (Zehn)

Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung:

Neubau Wohngebäude (202454 - 144 WE, 202437 - 27 WE)

Neubau Mehrfamilienhaus (202509 - 4 WE)

Modernisierung/Instandsetzung Wohngebäude (202463 - 63 WE, 202565 - 225 WE,  
202565 - 400 WE)

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke:

-

Auftragswert der vorgenannten Leistungen:

1.527.000 € (brutto) €

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß sind.

  
Feldmannstr. 143  
13088 Berlin  
Tel. +49 157 500210859  
gestobau@gestobau.com

Berlin, 07.02.2024  
Ort, Datum, Unterschrift des Referenznehmers

**Vom Referenzgeber auszufüllen:**

Die Leistungen sind:

- auftragsgemäß erbracht worden.
- Im Ergebnis auftragsgemäß erbracht worden,
  - der Referenznehmer musste zur Leistungserfüllung angehalten werden.
  - der Referenznehmer musste mehrfach zur Leistungserfüllung angehalten werden.
  - dem Referenznehmer musste Kündigung angedroht werden.
  - der Referenznehmer hat die vertraglichen Fristen nicht eingehalten.
  - die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert.
- nicht auftragsgemäß erbracht worden.
- Die weitere Abwicklung des Auftrages, wie die Abrechnung, verlief nicht reibungslos.
- Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.

Ansprechpartner ist:

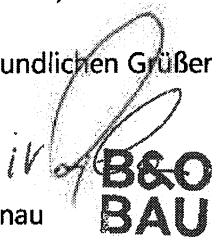
D. Ruhnau Börnestr. 37-41, 13086 Berlin	Telefon: 030 755422 0 E-Mail: d.ruhnau@bo-gruppe.de
--	--

Einer Veröffentlichung zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens wird zugestimmt.

Die Richtigkeit folgender Angaben liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich nicht bestätigt.

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen,
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer,
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke,
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt).

Mit freundlichen Grüßen

D. Ruhnau  
ProjektleitungB&O Bau  
und Gebäudetechnik  
GmbH & Co. KG  
Börnstraße 37-41  
13086 Berlin  
Telefon: +49 30 755 422 0

